

【長泉町】

竹原分譲地Ⅱ

※売主につき、仲介手数料不要

小学校まで徒歩4分

「三島駅」北口まで車で7分

子育て世代に優しい街、人気の長泉町！



■周辺情報

JR 御殿場線 下土狩駅	徒歩 17分 (1,300m)
伊豆箱根鉄道バス停 竹原	徒歩 2分 (160m)
伊豆縦貫自動車道 長泉 IC	車約 11分 (5.3km)
長泉町立竹原保育園	徒歩 5分 (330m)
長泉町立認定南こども園	徒歩 5分 (400m)
長泉町立東幼稚園	徒歩 10分 (800m)
長泉町立長泉中学校	徒歩 19分 (1,500m)
長泉町役場	車約 7分 (2.1km)
長泉町健康公園 (ウェルビアナがいずみ・長泉中央グラウンド・ミニ運動場)	車約 10分 (3.2km)
マックスバリュ (長泉下土狩店)	徒歩 7分 (490m)
ダイソー (長泉竹原店)	徒歩 7分 (500m)
セブンイレブン (長泉南店)	徒歩 6分 (410m)
クリエイトSD (長泉竹原店)	徒歩 9分 (650m)
業務スーパーエスポート (長泉店)	徒歩 10分 (730m)
おおたき歯科クリニック	徒歩 7分 (550m)
桑名眼科クリニック	徒歩 9分 (720m)
長泉竹原郵便局	徒歩 4分 (260m)
静岡銀行 (清水町支店)	徒歩 12分 (910m)



※イメージ
長泉町立南小学校／徒歩4分 (320m)



JR 三島駅 (北口)／車約7分 (2.0km)
(JR東海道新幹線・JR東海道本線
／伊豆箱根鉄道駿豆線)



鮎壺公園／車約6分 (2.2km)
(芝生広場・子ども広場・展望広場
鮎壺テラス・鮎壺の滝)

売主 平成建設

〒410-0022 静岡県沼津市大岡1540-1
宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(5)第6352号
建設業許可 国土交通大臣(特-3)第19504号
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

■お問い合わせは沼津ショールームまで <https://www.heiseikensetu.co.jp>

TEL 055-964-0001

2026.1.9 更新 有効期限：2026年4月末日

区画	面積	価格
①	202.43㎡ (61.23坪)	済
②	208.77㎡ (63.15坪)	3,220万円
③	198.57㎡ (60.06坪)	2,860万円
③-a	8.32㎡ (2.51坪)	
④	165.50㎡ (50.06坪)	2,470万円
⑤	165.50㎡ (50.06坪)	2,450万円
⑥	165.49㎡ (50.06坪)	2,410万円
⑦	186.70㎡ (56.47坪)	2,240万円
⑦-a	9.10㎡ (2.75坪)	

※③・⑦号地は、地役権設定により建造物を築造できない土地 (③-a、⑦-a) を含みます。